



**« L'immobilier en ligne intelligent », c'est le credo affiché en page d'accueil du site internet matchimmo.fr. Cette startup fraîchement mise en ligne depuis Bordeaux, joue le rôle d'interface entre les acheteurs et les professionnels de l'immobilier (promoteur, agent, gestionnaire, etc.).**

Pour quoi faire ? « Pour réinventer le processus d'acquisition immobilière », explique son créateur Alexandre de Vigan. Alors que ce processus se caractérise aujourd'hui par la seule alternative entre agence immobilière ou achat en direct sans accompagnement, Matchimmo propose une plateforme regroupant tous les services qui permettent de réaliser une acquisition, depuis l'aide à la définition du projet jusqu'à la transaction finale en passant par le financement.

### **Réseau de partenaires**

Sur le site, le visiteur est invité à définir son projet immobilier (acquisition d'un logement ou défiscalisation), ses capacités financières, et l'accompagnement commence. Matchimmo.fr s'est constitué un réseau de partenaires (avocats courtiers notaires) susceptibles d'être sollicités à tarifs négociés. Le site ne commercialise pas de biens en direct mais perçoit une

commission payée sur les transactions par le professionnel vendeur, ce qui permet à Matchimmo.fr de proposer à ses visiteurs un service d'accompagnement gratuit. •

[matchimmo.fr](http://matchimmo.fr)

*Photo : Alexandre de Vigan © Philippe Taris / Sud Ouest*