



Non concerné par le renouveau urbain du début des années 2000 dans le sillage du tramway, pas plus que par « l'arc de développement durable » qui a structuré le projet urbain Bordeaux 2030, Caudéran a toutefois eu son coup de projecteur en 2013 avec le lancement d'une étude urbaine confiée à l'agence Grau et à l'atelier Corajoud. Après 18 mois de travail de terrain, un plan-guide baptisé « Caudéran, Ville-Jardin » a été édité.

« Décliné en 15 points, il constitue un document de référence pour orienter et encadrer le développement du quartier et ses transformations urbaines à l'horizon 2030 », affirmait alors la Ville. Il préconise notamment d'optimiser le patrimoine privé en utilisant au mieux les ressources foncières (constructions en fond de parcelle, division des parcelles), d'augmenter les clôtures végétalisées, de créer des voies partagées, de fluidifier la circulation est-ouest, etc. Pour l'accompagner dans la mise en œuvre de ce plan-guide, la Ville a fait appel au printemps 2015 à l'agence Grau et au Bureau Bas Smets, paysagistes.

Rue Dauphine "partagée"

L'une des premières actions fut le lancement de réunions de concertation avec les riverains pour créer une première « voie partagée » dans la rue Dauphine. « Il y a eu beaucoup de réunions, on a été très impliqués, c'était intéressant, témoigne un riverain. Mais depuis quelques temps on n'en entend plus du tout parler, alors je ne sais pas... » En fait, des travaux de repérage de réseaux ont été menés, la végétalisation « viendra ensuite », promet la Ville. La "Ville jardin" reste en tout cas d'actualité dans le cadre du Pacte de cohésion sociale et territoriale du quartier. « De nouveaux jardins partagés vont être créés et des rues vont être végétalisées pour créer des liaisons douces et des espaces de circulation apaisés pour un meilleur cheminement entre les différents secteurs de Caudéran », indique-t-il. Parmi les actions déjà listées : un agrandissement du jardin pédagogique de la rue McCarthy avec

installation de ruches ; et la création d'un jardin pédagogique juste derrière le théâtre de la Pergola. •

Photo : L'identité bucolique de Caudéran est alimentée par les espaces publics (Parc Bordelais notamment) et par l'abondance des jardins privés. Ici le jardin de la Société d'horticulture, juste derrière l'église